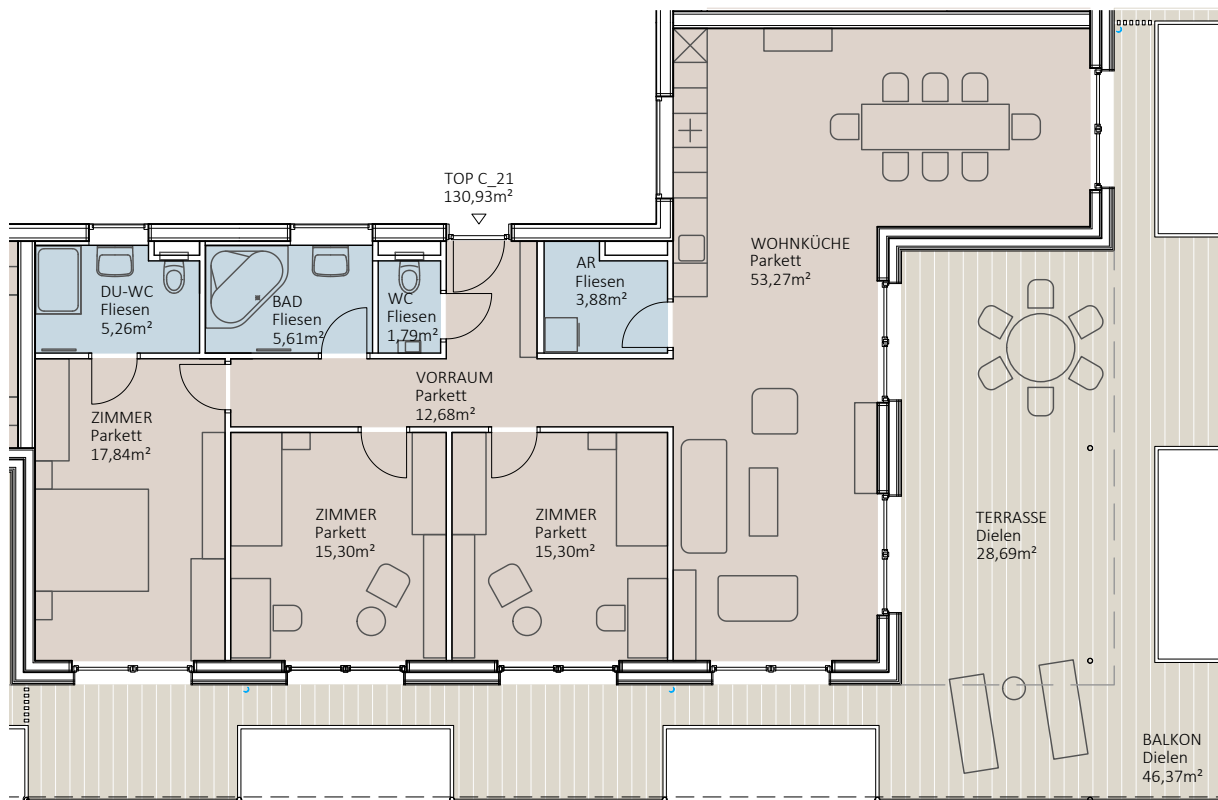




Top 21, 3. OG

Penthouse



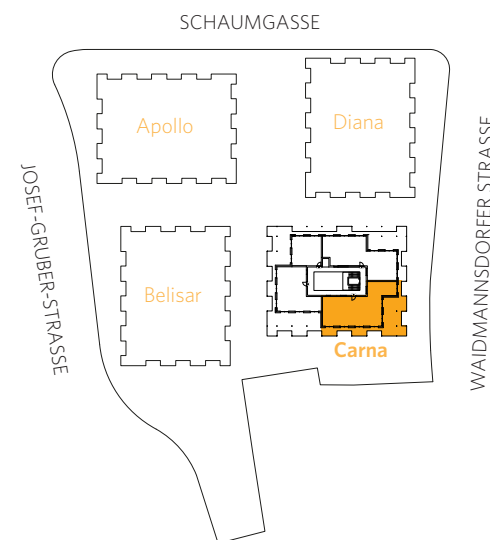
Zimmer:	4
Bad:	2
WC:	2
Abstellraum:	1

Wohnfläche:	130,93 m ²
Balkon:	46,37 m ²
Terrasse:	28,69 m ²
Kellerabteil:	4,29 m ²

Kaufpreis Eigennutzer: € 728.000,--
Provisionsfrei für den Käufer!

Kaufnebenkosten: 6,25% des Kaufpreises
 (Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr,
 Vertragserrichtungskosten; ohne Finanzierung)

HWB: 37 kWh/m²a; fGEE: 0,84



Irrtum und Änderungen, insbesondere auf Grund von technischen Gegebenheiten, bleiben vorbehalten. Zahlen und Beträge sind Circa-Angaben. Stand: August 2023