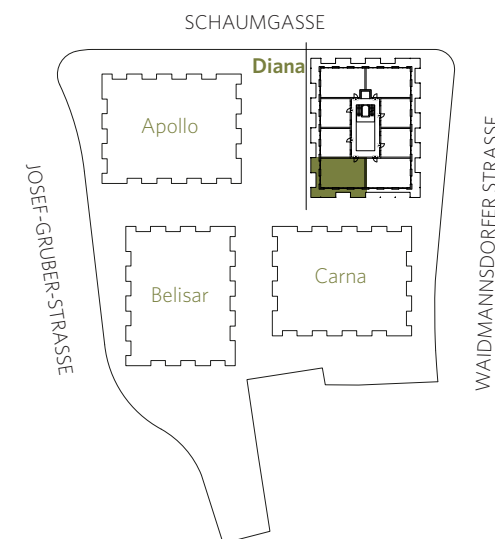


| | | |
|---------------|-------|----------------------|
| Zimmer: | | 3 |
| Bad: | | 1 |
| WC: | | 1 |
| Abstellraum: | | 1 |
| <hr/> | | |
| Wohnfläche: | | 77,89 m ² |
| Balkon: | | 33,51 m ² |
| Kellerabteil: | | 5,33 m ² |

Kaufpreis Eigennutzer: ... € 390.000,--
Provisionsfrei für den Käufer!

Kaufnebenkosten: 6,25% des Kaufpreises
 (Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr,
 Vertragserichtungskosten; ohne Finanzierung)

HWB: 37 kWh/m²a; fGEE: 0,85



Irrtum und Änderungen, insbesondere auf Grund von technischen Gegebenheiten, bleiben vorbehalten. Zahlen und Beträge sind Circa-Angaben. Stand: August 2023